

Appartement à Vendre - LE GRAU DU ROI

Référence : CM1690

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	Plage SUD
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier Etage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Distance Mer	0.1 Km

Aspects financiers

Prix	595 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	3 000 EUR

Surfaces

Surface	56.66 m2
---------	----------

Intérieur

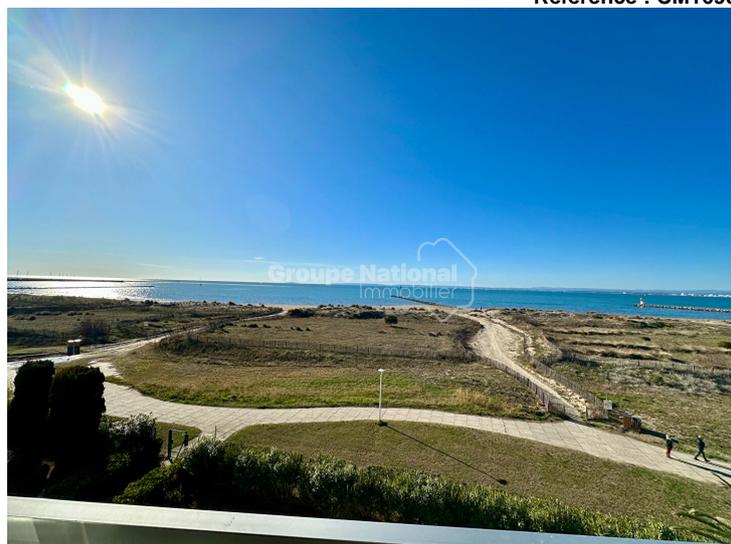
Nombre pièces	3
Chambres	2
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Etat intérieur	Bon

Autres

Ascenseur	Oui
-----------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE et Pollutions (ERP)	Non



Port-Camargue, face à la plage sud, venez découvrir au dernier étage cet exceptionnel appartement de type P3 cabine offrant une magnifique vue dégagée sur la mer.

Vous serez au 3ème et dernier étage d'une résidence sécurisée avec piscine et ascenseurs.

Vous profiterez de 3 places de parking et d'un grand cellier. Idéal pour habiter à l'année ou pour de superbes vacances à la mer.

L'intérieur se compose de deux belles chambres offrant une vue mer ; une cabine fermée, 2 toilettes, une salle d'eau, une cuisine équipée ouverte sur le séjour très lumineux.

Photos

