

Marina à Vendre - LE GRAU DU ROI

Informations générales

Type de bien	Marina
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	30240
Ville	LE GRAU DU ROI
Secteur	Plage SUD
Distance Commerces	0.1 km
Distance Mer	0.1 Km

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des	Non
---------------------------------	-----

Surfaces

Surface	26.62 m2
Surface loi Carrez	26.62 m2
Surface construite	36 m2 environ
Surface Utile	36 m2

Intérieur

Chambres	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	EST
Mode Chauffage	Climatisation réversible

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
----------------------------------	-----

et Pollutions (ERP)

Référence : CM1732



Port-Camargue, proche de la plage et des commerces venez découvrir cette agréable marina en rez-de-chaussée entièrement rénovée.

Vous profiterez d'un bel ensoleillement et d'une terrasse très conviviale avec votre plan d'eau juste devant.

Idéal pour habiter à l'année ou pour de superbes vacances à la mer.

A l'intérieur : Un espace nuit, une cuisine équipée ouverte sur le séjour très lumineux, une salle d'eau, WC.

A l'extérieur : Une très belle terrasse donnant directement sur le plan d'eau. Une place de parking privative devant la marina.

Plan d'eau : 5 mètres de large x 12,50

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l